

Projekt

z dnia 15 października 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MSZCZONOWIE**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1153) Rada Miejska w Mszczonowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie do zasobu mienia komunalnego Gminy Mszczonów nieruchomości położonej w Mszczonowie oznaczonej jako działki ewidencyjne numer: 872/4 o pow. 0,0160 ha oraz 872/5 o pow. 0,0036 ha z obrębu 0001 - Obręb 1, stanowiącej własność osób fizycznych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mszczonowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Mszczonowie

Waldemar Suski

Uzasadnienie

Nabycie przez Gminę Mszczonów nieruchomości położonej w Mszczonowie oznaczonej jako działki ew. nr: 872/4 o pow. 0,0160 ha i 872/5 o pow. 0,0036 ha podyktowane jest potrzebą zapewnienia dojazdu do planowanego zbiornika retencyjnego na terenie działki nr 872/2.

Przedmiotowe działki są niezabudowane i stanowią własność osób fizycznych. Działka ew. nr 872/4 o pow. 0,0160 ha jest przeznaczona do zamiany na działkę ew. nr 871/2 o pow. 0,0205 ha, dzięki której zostanie zapewniony dojazd do zbiornika retencyjnego z ulicy Dworcowej.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Mszczonów zatwierdzonym Uchwałą NR XIX/151/04 Rady Miejskiej w Mszczonowie z dnia 28 maja 2004 roku ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego Nr 204 poz. 5457 z 2004 roku, działka ew. nr 872/2 znajduje się na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług przeznaczone pod utrzymanie istniejących oraz realizację nowych budynków mieszkalnych jednorodzinnych i usługowych oraz istniejących i projektowanych dróg dojazdowych i ciągów pieszo - jezdnych (dyspozycja planu 38MU/K).

Mając na uwadze powyższe Rada Miejska w Mszczonowie jest właściwa do podjęcia uchwały.