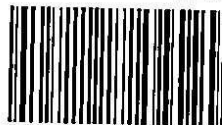


Zarząd Wspólnoty Malinowa 11

Ul. Malinowa 11/16

96-320 Mszczonów

Tel. 606 349 495



RPW/6355/2025 P
Data: 2025-04-14

URZĄD MIEJSKI	
Mszczonów dnia 2025-04-14	
Biuro Podawcze	
WPLYNĘŁO DNIA	2025-04-14
L.dz.	
Ilość zał.	

Sz. P. Łukasz Koperski Burmistrz
Mszczonowa

oraz Sz. P. Radni Rady Miejskiej w
Mszczonowie

PETYCJA

Szanowni Państwo,

Na wstępie pragniemy serdecznie podziękować za decyzję o wyłączeniu z procedowania projektu uchwały na poprzedniej sesji Rady Miasta w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mszczonowa, obejmującego działki o nr ewidencyjnych: 1163, 1164, 1168, 1169, 1182/14, 1182/15 położone pomiędzy ul. Malinową a ul. Warszawską. Doceniamy Państwa otwartość i troskę o dobro lokalnej społeczności, zwłaszcza, że nie mieliśmy wiedzy o toczącej się procedurze zmiany planu zagospodarowania terenów bezpośrednio przylegających do działek, na których znajdują się nasze bloki przy ul. Malinowej 11 i ul. Jeżynowej 1 i nie mogliśmy zająć stanowiska w tej sprawie.

My, niżej podpisani mieszkańcy wspólnoty mieszkaniowej Malinowa 11 oraz Jeżynowa 1, zwracamy się z oficjalnym sprzeciwem wobec planowanej budowy bloków mieszkalnych zlokalizowanych na wyżej wymienionych działkach, gdzie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje zabudowę jednorodzinną. Usytuowanie wysokiej zabudowy bezpośrednio przed naszymi oknami i w odległości zaledwie kilku metrów będzie miało negatywny wpływ na jakość życia mieszkańców z powodu przesłonięcia dostępu do światła dziennego i braku swobody w codziennym funkcjonowaniu. Spowoduje też z pewnością spadek wartości naszych mieszkań.

Nie zgadzamy się również na zmianę organizacji ruchu na ul. Malinowej. Jest to wąska osiedlowa uliczka (szerokość nie przekracza 3 m), którą poruszają się piesi i rowerzyści właściwie z całego osiedla a także inni mieszkańcy Mszczonowa. Chodzą nią dzieci do i ze szkoły, jeżdżą na rolkach i hulajnogach. Wprowadzenie tam normalnego ruchu samochodowego stworzy poważne ryzyko wypadków i bardzo negatywnie wpłynie na możliwość przemieszczania się pieszych.

Zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2003 nr 80 poz. 717), każda znacząca inwestycja powinna uwzględniać opinie mieszkańców. Oczekujemy konsultacji społecznych oraz uwzględnienia głosu mieszkańców w dalszych

decyzjach dotyczących procedowania zmian do planu zagospodarowania przestrzennego dla
wyżej wskazanych działek oraz wysłuchania naszego stanowiska przez Radę Miejską.
Wyrażamy chęć spotkania w celu omówienia naszego stanowiska i przekazania uwag
jakie mamy do planowanej inwestycji przed ponownym postawieniem tego punktu na sesji
Rady Miasta Mszczonowa, dlatego prosimy o wskazanie terminu i miejsca.

Z poważaniem, Mieszkańcy Wspólnot Mieszkaniowych

Malinowa 11 oraz Jeżynowa 1 w Mszczonowie

W zał. – lista podpisów mieszkańców.

Do wiadomości: Administracja Spółdzielni Mieszkaniowej w Mszczonowie.