

**Projekt**

z dnia 3 stycznia 2025 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W MSZCZONOWIE**

z dnia ..... 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465<sup>[1]</sup>) Rada Miejska w Mszczonowie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nabycie do zasobu mienia komunalnego Gminy Mszczonów nieruchomości położonej w Mszczonowie oznaczonej jako działka ewidencyjna numer 1456 o pow. 0,3260 ha, obręb 0001 - Obręb 1, stanowiącej własność osób fizycznych.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mszczonowa.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Mszczonowie

**Łukasz Koperski**

---

<sup>[1]</sup> zmiany ustawy zostały opublikowane w Dz. U. z 2024 r. poz. 1572, poz. 1907

### **Uzasadnienie**

Współwłaściciel działki ew. nr 1456 o pow. 0,3260 ha położonej w Mszczonowie zwrócił się do Burmistrza Mszczonowa z wnioskiem o wykup przedmiotowej nieruchomości.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Mszczonów zatwierdzonym Uchwałą NR XIX/151/04 Rady Miejskiej w Mszczonowie z dnia 28 maja 2004 roku ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego Nr 204 poz. 5457 z 2004 roku, przedmiotowa działka znajduje się na terenach komunikacji przeznaczonych pod utrzymanie istniejących i realizację nowych dróg, węzłów komunikacyjnych, otwartych miejsc publicznych z niezbędnymi do ich funkcjonowania miejscami do parkowania, zielenią i infrastrukturą techniczną (dyspozycja planu K).

Działka ew. nr 1456 będzie stanowiła nowy ciąg komunikacyjny między ulicami Graniczną i Czereśniową, zapewniający dojazd do działek położonych na terenach zabudowy mieszkaniowej.

Mając na uwadze powyższe Rada Miejska w Mszczonowie jest właściwa do podjęcia uchwały.