

Mszczonów 04.05.2026 r.

OR.0003.10.2026.MS

Pan
Marcin Grabarczyk
Radny Rady Miejskiej w Mszczonowie

W nawiązaniu do interpelacji zgłoszonej w dniu 22.04.2026 r. dotyczącej potrzeby wykonania separatorów parkingowych na miejscach postojowych przy budynku Urzędu Miejskiego w Mszczonowie, informujemy, że od momentu oddania parkingu do użytkowania w styczniu 2025 roku, na bieżąco monitorowany jest stan techniczny infrastruktury oraz bezpieczeństwo korzystania z wyznaczonych miejsc postojowych. W okresie ostatnich kilkunastu miesięcy nie odnotowano żadnych zdarzeń, kolizji ani uszkodzeń mechanicznych latarni zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie wskazanych przez Pana miejsc parkingowych. Brak tego typu incydentów pozwala stwierdzić, że przy zachowaniu standardowej ostrożności wymaganej od kierowców, obecna organizacja ruchu i sposób zagospodarowania przestrzeni są wystarczające dla ochrony elementów infrastruktury parkingowej.

Ponadto informujemy, że parking oraz wszystkie jego elementy konstrukcyjne są obecnie objęte gwarancją wykonawcy zadania pn. „Przebudowa Placu Piłsudskiego i fragmentu Nowego Rynku w Mszczonowie”. Zgodnie z warunkami gwarancji, wszelkie samowolne ingerencje w wykonaną nawierzchnię, podbudowę czy układ konstrukcyjny mogą skutkować natychmiastową utratą gwarancji na cały zakres wykonanych robót.

Montaż separatorów parkingowych wymaga trwałego zakotwienia elementów w gruncie, co wiąże się z koniecznością przewiercenia kostki brukowej oraz naruszenia warstw podbudowy. Tego typu prace montażowe stanowią istotną ingerencję w strukturę nawierzchni. W obecnej sytuacji, bez wyraźnej zgody gwaranta, podjęcie takich działań naraziłoby Gminę na ryzyko utraty roszczeń z tytułu gwarancji w przypadku wystąpienia ewentualnych wad konstrukcyjnych parkingu w przyszłości.

Mając na uwadze powyższe – brak potwierdzonych przypadków uszkodzeń latarni oraz konieczność zachowania pełnej ochrony gwarancyjnej dla ww. inwestycji – informujemy, że aktualnie nie planuje się montażu separatorów we wskazanej lokalizacji.

Jednocześnie zapewniamy, że sytuacja na parkingu będzie w dalszym ciągu monitorowana. Jeśli w przyszłości zostaną odnotowane sygnały o realnym zagrożeniu dla infrastruktury, Urząd rozważy wystąpienie do gwaranta o zgodę na montaż zabezpieczeń lub podejmie rozmowy o ich wykonaniu w sposób niepowodujący utraty rękojmi.

Z poważaniem

Z up. Burmistrza

mgr Taida Bochańska
Naczelnik Wydziału
Rozwoju Gospodarczego