

RAPORT PODSUMOWUJĄCY PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

.....
**projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr ew. 111/1, 110
położonych w miejscowości Powązki, gm. Mszczonów**

Mszczonów, styczeń 2025 r.

Mszczonów, dnia 20.01.2025 r.

RAPORT PODSUMOWUJĄCY PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH
projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr ew. 111/1, 110
położonych w miejscowości Powązki, gm. Mszczonów

Raport z konsultacji społecznych został sporządzony na podstawie art. 8k ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn zm.). Stanowi podsumowanie konsultacji społecznych organizowanych przez Burmistrza Mszczonowa w związku z opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mszczonów obejmującego działki o nr ew. 111/1, 110 położone w miejscowości Powązki. Projekt planu został sporządzony na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Mszczonowie Nr LXXI/647/24 z dnia 27 marca 2024 r.

Konsultacje społeczne były prowadzone **od 04.12.2024 r. do 10.01.2025 r.**

Projekt planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko był udostępniony w siedzibie Urzędu Miejskiego w Mszczonowie, Pl. Piłsudskiego 1, pok. nr 22, a także w Biuletynie Informacji Publicznej <https://www.bip.mszczonow.pl/731.konsultacje-spoeczne> w zakładce "Plany zagospodarowania przestrzennego w opracowaniu".

O rozpoczęciu konsultacji społecznych interesariusze zostali poinformowani ogłoszeniem z dnia 21.11.2024r. poprzez:

- publikację ogłoszenia w prasie lokalnej w tygodniku „Życie Żyrardowa” z dnia 26.11.2024 r.,
- zamieszczenie ogłoszenia w Biuletynie Informacji Publicznej: <https://www.bip.mszczonow.pl/731.konsultacje-spoeczne>,
- zamieszczenie ogłoszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Mszczonowie,
- zamieszczenie ogłoszenia na tablicy ogłoszeń u sołtysa.

Konsultacje prowadzone były w następujących formach:

1. **zbieranie uwag** do projektu planu oraz do prognozy oddziaływania na środowisko w terminie od 04.12.2024 r. do 10.01.2025 r.(włącznie),
2. **spotkanie otwarte** z udziałem projektanta planu zorganizowane w dniu 12.12.2024 r. w Urzędzie Miejskim w Mszczonowie, pokój nr 13 (sala konferencyjna) o godz. 16.00,
3. **dyżur projektanta**, w dniu 13.12.2024 r. w godz. od 15.00 do 17.00 w Urzędzie Miejskim w Mszczonowie, pokój nr 22.

Wszystkie czynności przeprowadzone w ramach konsultacji społecznych odbyły się z udziałem pracownika Urzędu Miejskiego w Mszczonowie.

Przebieg konsultacji społecznych:

12.12.2024r. odbyło się spotkanie otwarte, na które nie zgłosił się żaden interesariusz. Przebieg spotkania został zaprotokółowany (załącznik nr 1),

W dyżurze projektanta, który odbył się 13.12.2024r. nie wziął udziału żaden interesariusz. Przebieg dyżuru został zaprotokółowany (załącznik nr 2),

W dniach od 04.12.2024r. do 10.01.2025r. nie wpłynęła żadna uwaga. Przebieg zbierania uwag został zaprotokółowany (załącznik nr 3). Załącznik nr 4 do raportu zawiera informację o braku uwag.

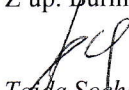
Podsumowanie konsultacji społecznych:

W wyniku konsultacji społecznych Burmistrz Mszczonowa nie wprowadził zmian do projektu planu.

Załącznikami do raportu są:

- załącznik nr 1 – protokół ze spotkania otwartego z 12 grudnia 2024 r.,
- załącznik nr 2 – protokół z dyżuru projektanta z 13 grudnia 2024 r.,
- załącznik nr 3 – protokół przebiegu zbierania uwag,
- załącznik nr 4 – wykaz uwag wraz z propozycją rozpatrzenia.

Z up. Burmistrza


mgr Tatiana Sochańska

Naczelnik Wydziału Rozwoju Gospodarczego

RG.6721.5.2024.EM

PROTOKÓŁ

ze spotkania otwartego dotyczącego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mszczonów obejmującego działki o nr ew. 111/1, 110 położone w miejscowości Powązki.

Protokół sporządzono w dniu 13.12.2024 roku w Urzędzie Miejskim w Mszczonowie, Pl. Piłsudskiego 1 przez Ewelinę Maciszewską - Wójcik – Głównego Specjalistę Wydziału Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miejskiego.

Na podstawie art. 8i w związku z art. 17 pkt. 11 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1130) w dniu 12.12.2024 r. przeprowadzono spotkanie otwarte z udziałem projektanta nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mszczonów obejmującego działki o nr ew. 111/1, 110 położone w miejscowości Powązki.

Na wstępie spotkania otwartego nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działki nr ew. 111/1, 110 położone w miejscowości Powązki poinformowano zebranych o celu spotkania. Wyjaśniono, że konsultacje społeczne prowadzone są w trzech formach, tj. zbieranie uwag, spotkanie otwarte oraz dyżur projektanta. Sposób, miejsce i termin prowadzenia konsultacji społecznych ustalono w sposób zapewniający udział możliwie szerokiego grona interesariuszy, w szczególności organizując konsultacje społeczne, po godzinach pracy oraz w miejscu przystosowanym do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami.

Wyjaśniono, iż konsultacje społeczne, w ramach których odbywa się spotkanie otwarte są częścią procedury opracowywania planu zagospodarowania przestrzennego, do którego przystąpiono Uchwałą Rady Miejskiej w Mszczonowie Nr LXXI/647/24 z dnia 27 marca 2024 r. Zgodnie z procedurą po uzyskaniu wszystkich niezbędnych opinii, uzgodnień ogłoszono o konsultacjach społecznych w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mszczonów obejmującego działki o nr ew. 111/1, 110 położone w miejscowości Powązki, w dniach od 04.12.2024 r. do 10.01.2025 r. Ogłoszenie o konsultacjach społecznych w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mszczonów obejmującego działki o nr ew. 111/1, 110 położone w miejscowości Powązki zostało opublikowane w tygodniku „Życie Żyrardowa” z dnia 26.11.2024 r., w BIP-ie, na tablicy ogłoszeń u sołtysa i na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego. W w/w ogłoszeniu był również wskazany termin spotkania otwartego, tj. na dzień 12.12.2024 r. Z projektem miejscowego planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko można zapoznać się na stronie internetowej Gminy Mszczonów – <https://www.bip.mszczonow.pl/731.konsultacje-spoeczne> w zakładce "Plany zagospodarowania przestrzennego w opracowaniu". Informacji o projekcie planu udziela Główny Specjalista Ewelina Maciszewska-Wójcik– tel. 46 858 28 55 od poniedziałku do piątku w godz. 9.00-15.00.

Uwagi do projektu planu można składać do urzędu gminy przez okres trwania konsultacji, tj. do 10.01.2025 r., w tym za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej via e-mail na adres: urzed.miejski@mszczonow.pl lub w formie papierowej, na formularzu o którym mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 listopada 2023 r. poz. 2509 w sprawie wzoru formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego. (formularz na stronie

internetowej Urzędu Miejskiego w Mszczonowie: <https://www.bip.mszczonow.pl/202.wydzial-rozwoju-gospodarczego-rg>.

W ogłoszeniu o konsultacjach społecznych poinformowano również, iż w związku z postępowaniem w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, przedmiotem której jest opracowanie prognozy oddziaływania na środowisko dla potrzeb ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zainteresowani mogą zapoznać się z niezbędną dokumentacją sprawy w siedzibie Urzędu Miejskiego w Mszczonowie oraz mogą składać uwagi i wnioski do powyższego postępowania. Wnioski należy złożyć do dnia 10.01.2025 r. w formie pisemnej lub ustnie do protokołu lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem elektronicznym, o którym mowa w ustawie z dnia 5 września 2016 r. o usługach zaufania oraz identyfikacji elektronicznej (tj. Dz.U z 2021 r., poz. 1797 ze zm.) na adres: Urząd Miejski w Mszczonowie, Pl. Piłsudskiego 1, 96-320 Mszczonów, urząd.miejski@mszczonow.pl, ePUAP: /h0ty1q0h36/SkrytkaESP. Organem właściwym do rozpatrzenia uwag jest Burmistrz Mszczonowa. Wnioski i uwagi złożone po upływie podanych powyżej terminów pozostaną bez rozpatrzenia.

Następnie poinformowano, że projekt planu zagospodarowania przestrzennego obejmujący działki o nr ew. 111/1, 110 położone w miejscowości Powązki został opracowany przez Pracownię Urbanistyczno - Projektową przy Związku Międzygminnym „Mazowsze Zachodnie”. Projektant - Pani Dagmara Łysoniewska przedstawiła prezentację multimedialną, w której przypomniła szczegółowe ustalenia planu.

I. Głos w spotkaniu otwartym zabrali:

Nikt z osób zainteresowanych konsultowanym projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mszczonów obejmującego działki o nr ew. 111/1, 110 położone w miejscowości Powązki nie stawiał się na spotkanie otwarte. W związku z powyższym nie odnotowano głosów w spotkaniu.

II. Uwagi zgłoszone w trakcie spotkania otwartego: brak

III. Spotkanie otwarte zaplanowane było i odbyło się w sposób tradycyjny (stacjonarny).

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) dla Burmistrza,
- 2) do dokumentacji planistycznej,
- 3) do publicznego wglądu.

Protokół zawiera dwie strony.

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

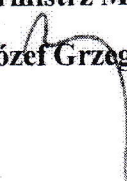
Mszczonów, dnia 13.12.2024r.

Protokół sporządziła:

Ewelina Maciszewska - Wójcik

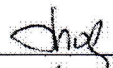
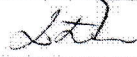


Burmistrz Mszczonowa
mgr inż. Józef Grzegorz Kurek



Lista obecności ze spotkania otwartego w dniu 12.12.2024 r.

dot. projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy
Mszczonów obejmującego działki nr ew. 111/1, 110 położone w miejscowości
Powązki

Lp.	NAZWISKO I IMIĘ	PODPIS
1	Ewelina Maciszewska-Wójcik	
2	Dagmara Łysieniecka	
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		

RG.6721.5.2024.EM

Mszczonów, dnia 13.12.2024 r.

PROTOKÓŁ

z przeprowadzenia dyżuru projektanta w ramach konsultacji społecznych dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mszczonów obejmującego działki o nr ew. 111/1, 110 położone w miejscowości Powązki.

Na podstawie art. 8i ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1130) w dniu 13.12.2024 r. od godz. 15.00 do godz. 17.00 odbył się dyżur projektanta – Pani Dagmary Łysoniewskiej z Pracowni Urbanistyczno - Projektowej przy Związku Międzygminnym „Mazowsze Zachodnie” oraz Pani Eweliny Maciszewskiej-Wójcik – Głównego Specjalisty Wydziału Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miejskiego w Mszczonowie.

Pomimo prawidłowego zawiadomienia interesariuszy, zgodnego z art. 8h ust. 1 w/w ustawy nikt się nie zgłosił w wyznaczonym czasie.

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach.

Protokół zawiera jedną stronę.

Protokół sporządziła:

*mgr Ewelina Maciszewska – Wójcik –
Główny Specjalista
w Wydziale Rozwoju Gospodarczego
Urzędu Miejskiego w Mszczonowie*

Burmistrz Mszczonowa

mgr inż. Józef Grzegorz Kurek

RG.6721.5.2024.EM

PROTOKÓŁ

ze zbierania uwag dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mszczonów obejmującego działki o nr ew. 111/1, 110 położone w miejscowości Powązki.

Protokół sporządzono w dniu 24 stycznia 2025 roku w Urzędzie Miejskim w Mszczonowie, Pl. Piłsudskiego 1 przez Ewelinę Maciszewską - Wójcik – Głównego Specjalistę Wydziału Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miejskiego.

Konsultacje społeczne zostały przeprowadzone w następujących formach: zbieranie uwag, spotkanie otwarte, dyżur projektanta.

Konsultacje społeczne, w ramach których odbywało się zbieranie uwag były częścią procedury opracowywania planu zagospodarowania przestrzennego, do którego przystąpiono Uchwałą Rady Miejskiej w Mszczonowie Nr LXXI/647/24 z dnia 27 marca 2024 r. Zgodnie z procedurą po uzyskaniu wszystkich niezbędnych opinii, uzgodnień ogłoszono o konsultacjach społecznych w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mszczonów obejmującego działki o nr ew. 111/1, 110 położone w miejscowości Powązki, w dniach od 04.12.2024 r. do 10.01.2025 r. Ogłoszenie o konsultacjach społecznych w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mszczonów obejmującego działki o nr ew. 111/1, 110 położone w miejscowości Powązki zostało opublikowane w tygodniku „Życie Żyrardowa” z dnia 26.11.2024 r., w BIP-ie, na tablicy ogłoszeń u sołtysa i na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego. Z projektem miejscowego planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko można było zapoznać się na stronie internetowej Gminy Mszczonów – <https://www.bip.mszczonow.pl/731.konsultacje-spoeczne> w zakładce "Plany zagospodarowania przestrzennego w opracowaniu". Informacji o projekcie planu udzielano pod numerem tel. 46 858 28 55 od poniedziałku do piątku w godz. 9.00-15.00.

Uwagi do projektu planu można było składać do urzędu gminy przez okres trwania konsultacji, tj. do 10.01.2025 r., w tym za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej via e-mail na adres: urząd.miejski@mszczonow.pl lub w formie papierowej, na formularzu o którym mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 listopada 2023 r. poz. 2509 w sprawie wzoru formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego. (formularz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Mszczonowie: <https://www.bip.mszczonow.pl/202.wydzial-rozwoju-gospodarczego-rg>).

W ogłoszeniu o konsultacjach społecznych poinformowano również, iż w związku z postępowaniem w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, przedmiotem której jest opracowanie prognozy oddziaływania na środowisko dla potrzeb ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zainteresowani mogli zapoznać się z niezbędną dokumentacją sprawy w siedzibie Urzędu Miejskiego w Mszczonowie oraz mogli składać uwagi i wnioski do powyższego postępowania. Wnioski należało złożyć do dnia 10.01.2025 r. w formie pisemnej lub ustnie do protokołu lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem elektronicznym, o którym mowa w ustawie z dnia 5 września 2016 r. o usługach zaufania oraz identyfikacji elektronicznej (tj. Dz.U z 2021 r., poz. 1797

ze zm.) na adres: Urząd Miejski w Mszczonowie, Pl. Piłsudskiego 1, 96-320 Mszczonów,
urząd.miejski@mszczonow.pl, ePUAP: /h0ty1q0h36/SkrytkaESP.

Zebrane uwagi i wnioski: brak

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) dla Burmistrza,
- 2) do dokumentacji planistycznej,
- 3) do publicznego wglądu.

Protokół zawiera dwie strony.

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Mszczonów, dnia 24.01.2025r.

Protokół sporządziła:

Ewelina Maciszewska - Wójcik



Z up. Burmistrza

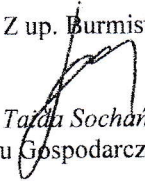
mgr Taida Sochańska
Załącznik nr 1 do protokołu
Wydział Gospodarczy

WYKAZ UWAG WRAZ Z PROPOZYCJĄ ROZPATRZENIA

Zgłoszonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla działek nr ew. 111/1,110 położonych w miejscowości Powązki

Lp.	Data wpływu uwagi	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Sposób rozpatrzenia uwagi przez Burmistrza		Uwagi
				uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
Nie złożono uwag do projektu planu						

Z up. Burmistrza


mgr Tałda Sochańska
Naczelnik Wydziału Rozwoju Gospodarczego